

CARTÓRIO 8º OFÍCIO DE NITERÓI.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 8ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI.

RUA JOSÉ CLEMENTE Nº 38 - CENTRO - NITERÓI - RJ - TEL. 2620-0286 - CEP. 24.020-100

GUSTAVO SEBASTIÃO LESSA RÁFARE - TABELIÃO E OFICIAL

MATRÍCULA Nº

1211

FICHA Nº

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo parágrafo único do artigo 173 da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1973)

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que o(s) imóvel(eis) adiante descrito(s) e caracterizado(s) foi(ram) matriculado(s) neste Cartório em 18/01/1977, no Livro 2.1-"B", fls.06 sob a Matrícula 1211, e que tendo sido adotado pôr este Cartório a escrituração do Registro Geral em fichas, como faculta o art.173, parágrafo único da Lei 6.015/73, todos os registros ou averbações àquela matrícula, passarão a serem escriturados nesta ficha, sob o nº 1211. NITERÓI, 18 de fevereiro de 2009. Eu, Yêdda E.P. de Siqueira, escrevente digitei e assino, e o Oficial, Gustavo Sebastião Lessa Ráfare, subscrevo.

IMÓVEL - Constituído pelo APARTAMENTO Nº 402, do BLOCO 2, (anteriormente p. 302, do Bloco B do Edifício "MALUBI", situado na TRAVESSA ou RUA JOSÉ GOMES CRUZ, N.º 14, antiga Rua 3, e fração ideal de 1/28 do terreno, que no seu todo mede: 36,00m de largura na frente, igual largura nos fundos, por 25,00m de extensão de frente a fundos por ambos os lados, confrontando na frente com a Rua José Gomes Cruz, a direita com a Rua Projetada, a esquerda com o lote 03, de propriedade de José Gomes Cruz, e aos fundos com terrenos de José Gomes Cruz. INSCRIÇÃO PMN Nº: 124.784-0. PROPRIETÁRIO(A,S): LEDA ROSANE DUMAS, Brasileira, professora, solteira, portadora da carteira de identidade n.º 596.237, expedida pelo IEP, inscrita no CPF/MF sob n.º 976.754.887, residente e domiciliada na Travessa José Gomes Cruz, nº 24/402, Bloco 2, nesta cidade. FORMA DE AQUISIÇÃO: Por compra de Jamil Ferreira e sua mulher conforme escritura de 04/11/1976, do cartório do 17º Ofício de Niterói, Livro 327, fls 49, devidamente registrada no R.2-1211, do Livro 2.1-"B", fls 06, em 18/01/1977. Niterói, 18 de fevereiro de 2009. Eu, Yêdda E.P. de Siqueira, escrevente, digitei e assino; e Eu o Oficial Gustavo Sebastião Lessa Ráfare subscrevo.

AV.1. ÔNUS - HIPOTECA. Por Escritura de 04/11/1976, do cartório do 17º Ofício de Niterói, Livro 327, fls 49, devidamente registrado(a,s) no R.3-1211, em 18/01/1977, o(a,s) proprietário(a,s) deu(ram) em HIPOTECA em PRIMEIRO LUGAR em favor da(o) PATRIMONIO ASSOCIAÇÃO DE POUPANÇA E EMPRESTIMO FLUMINENSE, inscrita no CNPJ sob o n.º 30.138.689/001, c/ sede na com sede nesta cidade, na Rua Presidente Backer, nº 54, o imóvel acima descrito, pela quantia de Cr\$84.300,84 (moeda da época). Niterói, 18 de fevereiro de 2009.

1997

Continua no verso

CARTÓRIO 8º OFÍCIO DE NITERÓI.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 8ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI.

RUA JOSÉ CLEMENTE Nº 38 - CENTRO - NITERÓI - RJ - TEL. 2620-0286 - CEP. 24.020-100

GUSTAVO SEBASTIÃO LESSA RÁFARE - TABELIÃO E OFICIAL

MATRÍCULA Nº 1211

FICHA Nº 1

REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo parágrafo único do artigo 173 da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1.973)

Eu, Yêdda E.P. de Siqueira, escrevente,
digitei e assino; e eu, o Oficial, GUSTAVO SEBASTIÃO LESSA RÁFARE, subscrevo.

AV.2. CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. Consta registrada no Livro 8, Fls.456, sob o N.º61, em 10/12/1971, a **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO do Edifício MALUBI**", da (s) qual(is) faz(em) parte o(s) imóvel(is) antes descrito(s). Niterói, 18 de fevereiro de 2009. Eu, Yêdda E.P. de Siqueira, escrevente, digitei e assino; e eu, o Oficial, GUSTAVO SEBASTIÃO LESSA RÁFARE, subscrevo.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital